

linker zijgevel

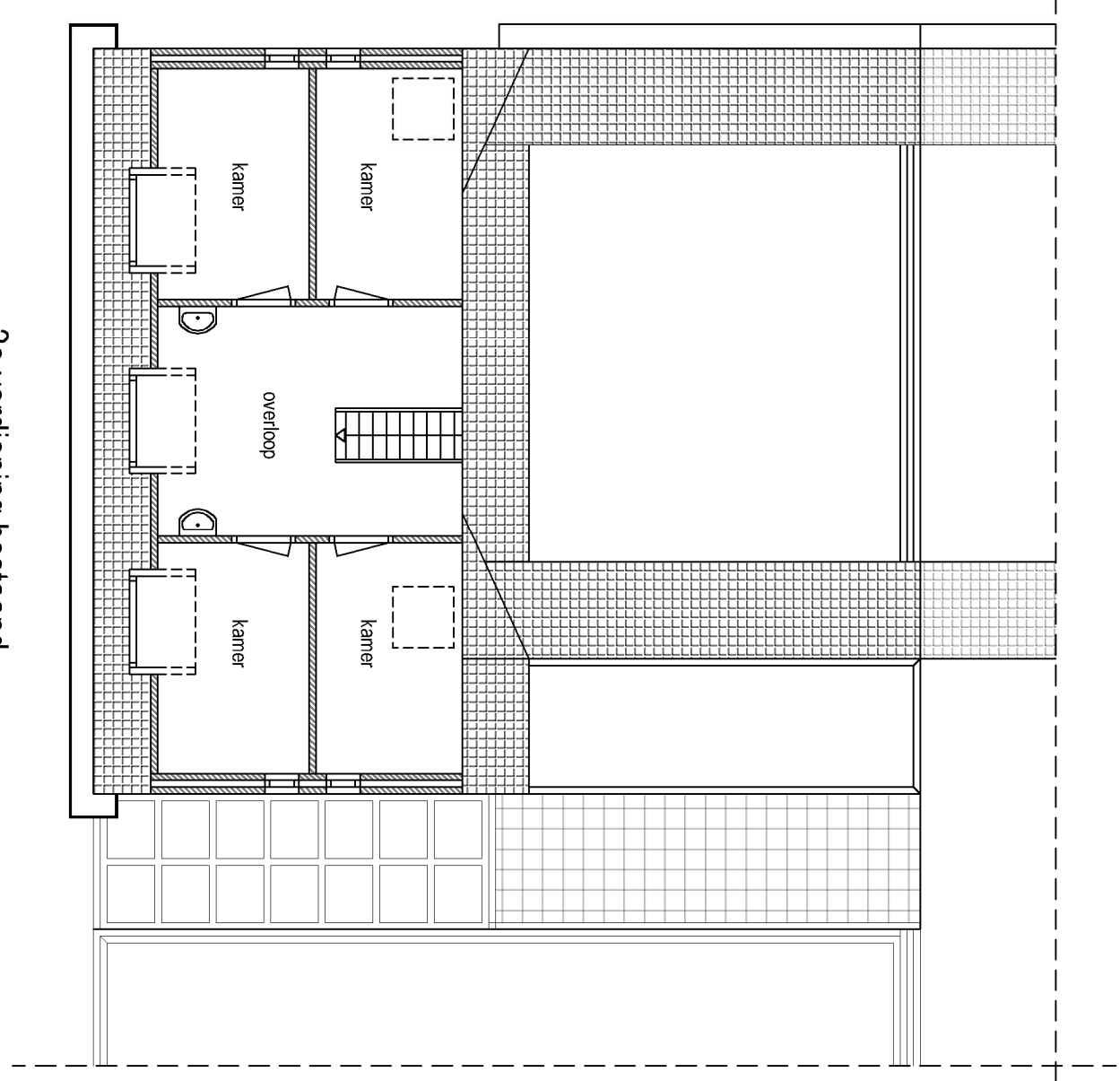
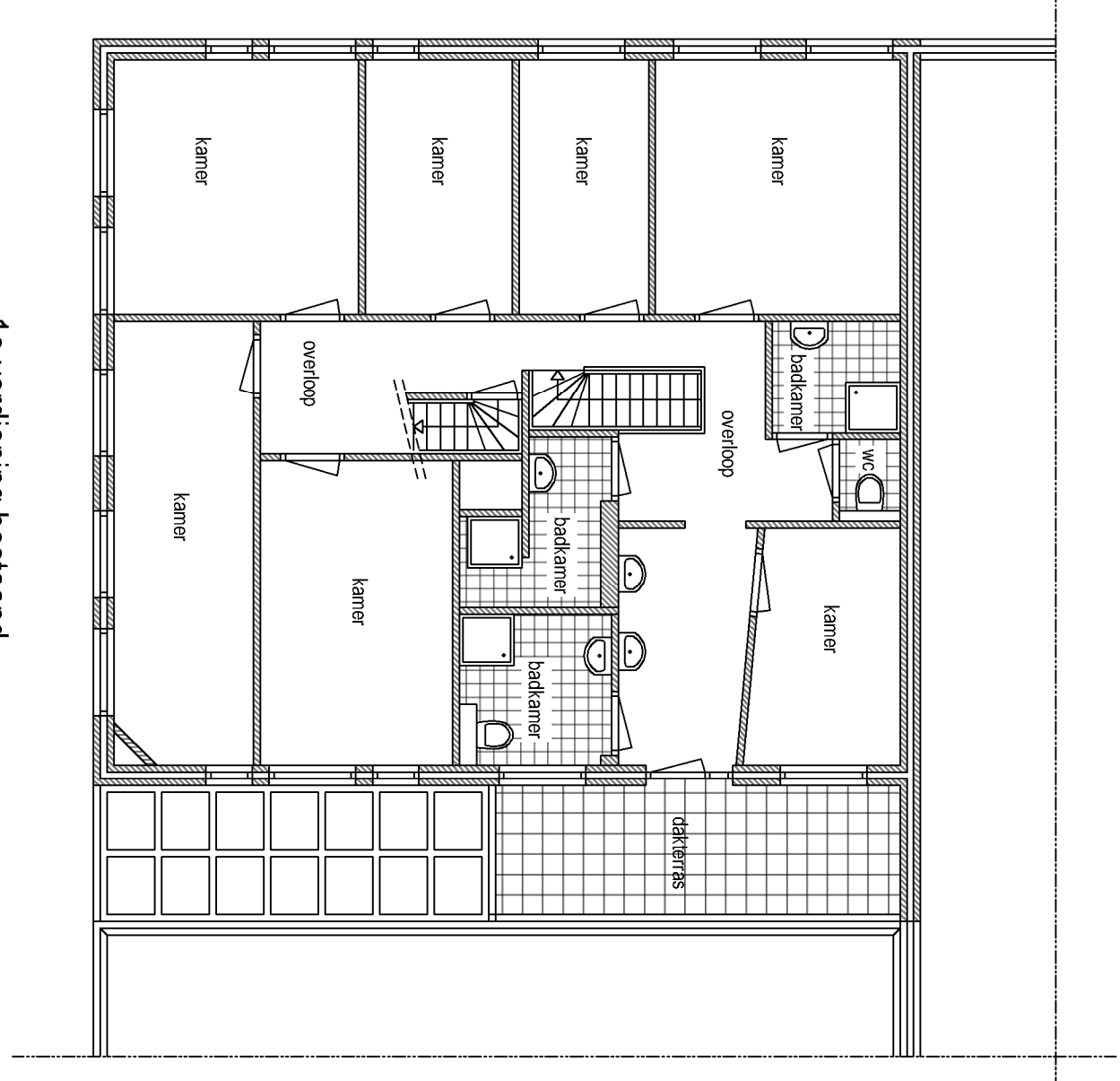
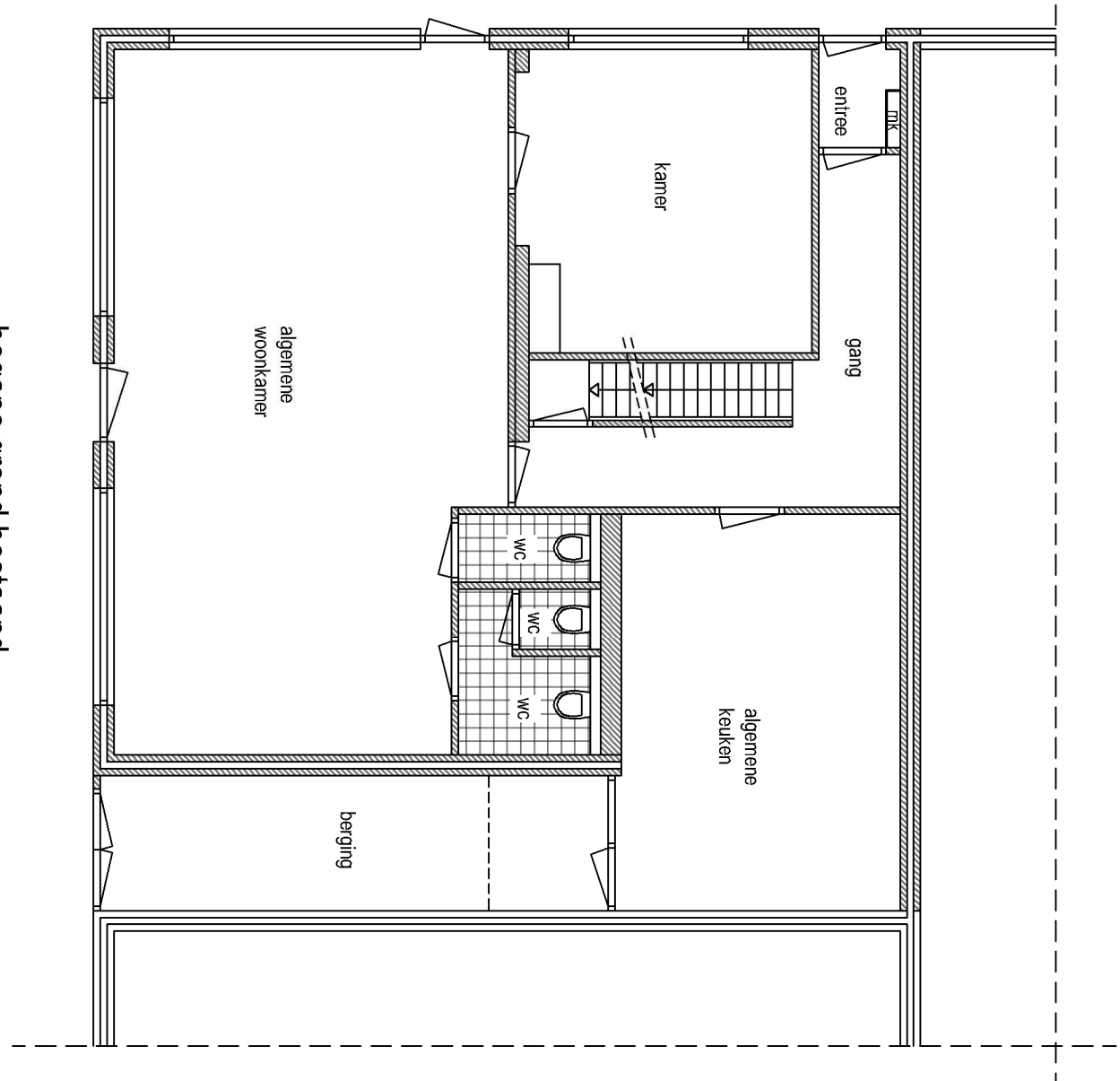
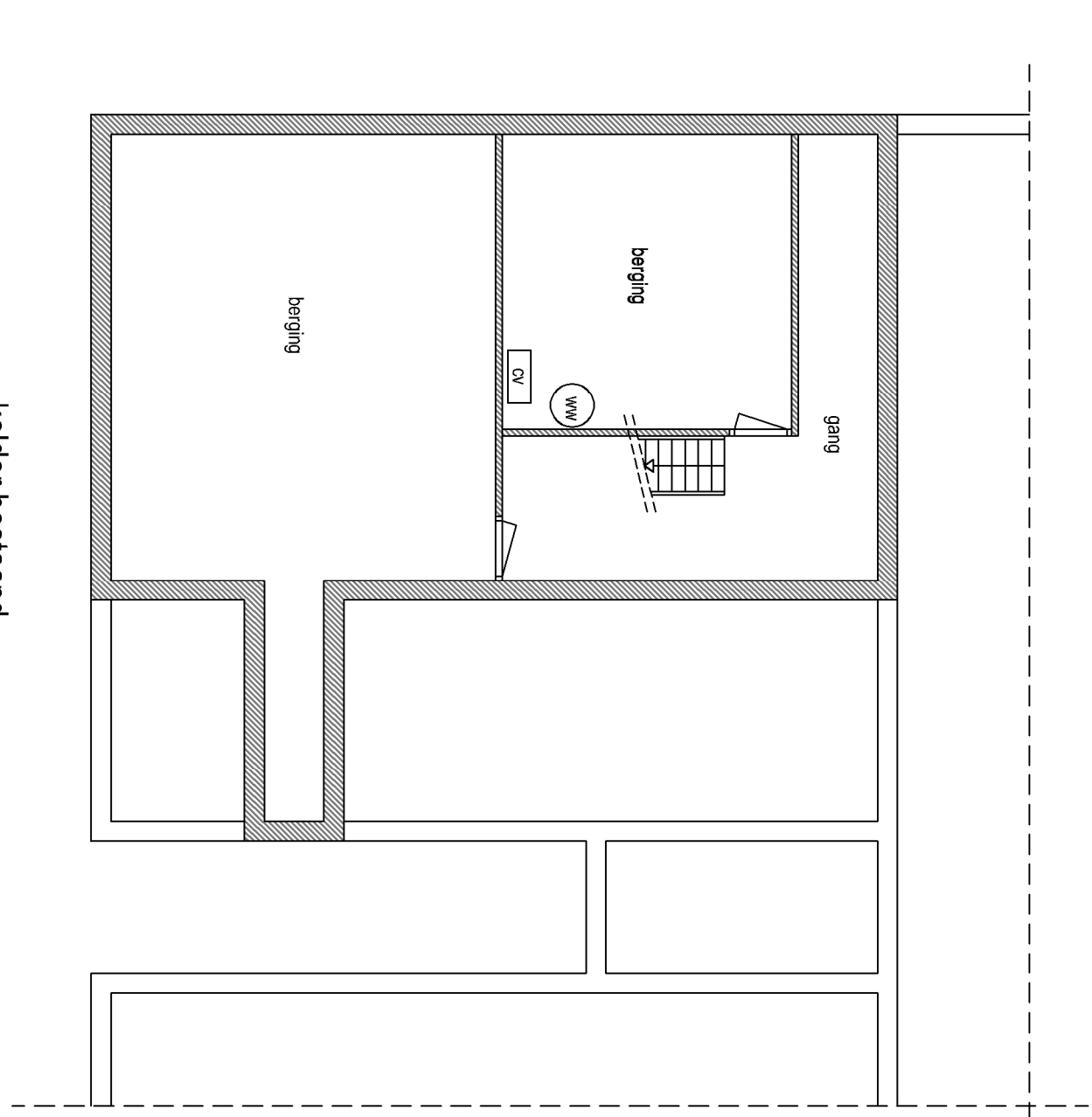
voorgevel

rechter zijgevel

doornetde A-A

Bouwbesluit : ruimtebelegging

Omschrijving	Gebruiksruimte	Openbare m ²
Kelder		
verkeersruimte	22,75	
algemene bergring 1	5,30	onbepaalde ruimte
algemene bergring 2	3,90	onbepaalde ruimte
CV en ww bergring 1	5,00	opstelling cv + ww
bergring 2	12,80	onbepaalde ruimte
bergring 3	12,80	onbepaalde ruimte
Begane grond		
verkeersruimte	1,65	verkeersruimte
onbepaalde ruimte	11,11	onbepaalde ruimte
risicobehring	10,40	
Appartement 1:		
gang	8,15	verkeersruimte
wc	3,25	bedruimte
keuken	3,20	verkeersruimte
woonkamer	24,20	verkeersruimte met opstelplaats kookkeukel
slaapkamer 1	33,90	verkeersruimte
slaapkamer 2	18,50	verkeersruimte
slaapkamer 3	18,50	verkeersruimte
1e Verdieping		
gang	1,60	verkeersruimte
Appartement 2:		
verkeersruimte	21,05	verkeersruimte
woonkamer	14,55	verkeersruimte met opstelplaats kookkeukel
gang	5,40	bedruimte
wc	3,05	verkeersruimte
keuken	3,20	verkeersruimte met opstelplaats kookkeukel
woonkamer	2,15	verkeersruimte
slaapkamer 1	5,75	verkeersruimte
slaapkamer 2	13,50	verkeersruimte
Appartement 3:		
verkeersruimte	6,00	verkeersruimte
woonkamer/keuken	26,50	verkeersruimte met opstelplaats kookkeukel
badkamer	4,10	bedruimte
bergring	4,90	onbepaalde ruimte
verkeersruimte	6,50	verkeersruimte
woonkamer 1	7,50	verkeersruimte
slaapkamer 2	7,50	verkeersruimte
slaapkamer 3	6,50	onbepaalde ruimte
bergring	6,50	verkeersruimte
TOTAAL	357,05	

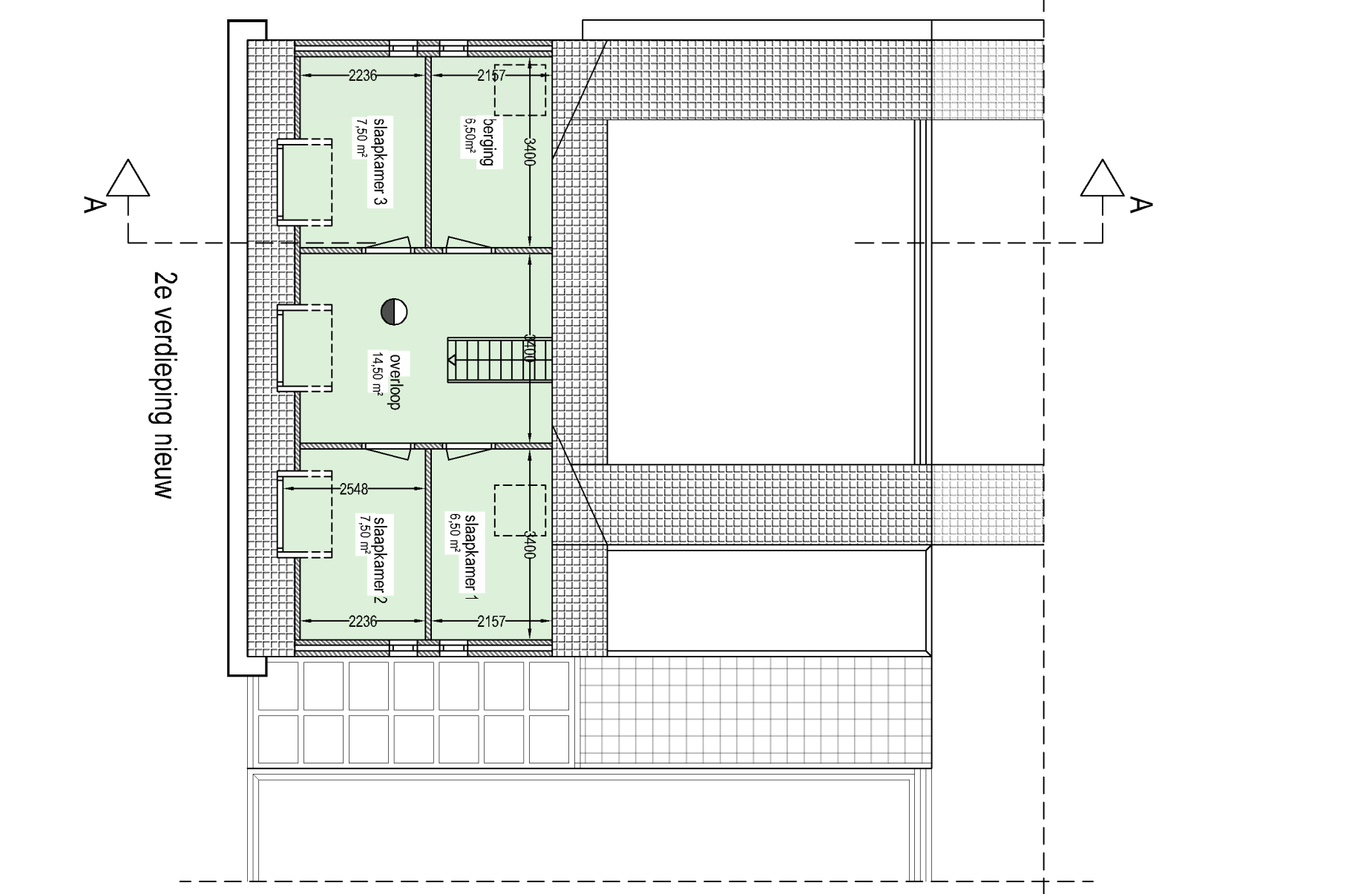
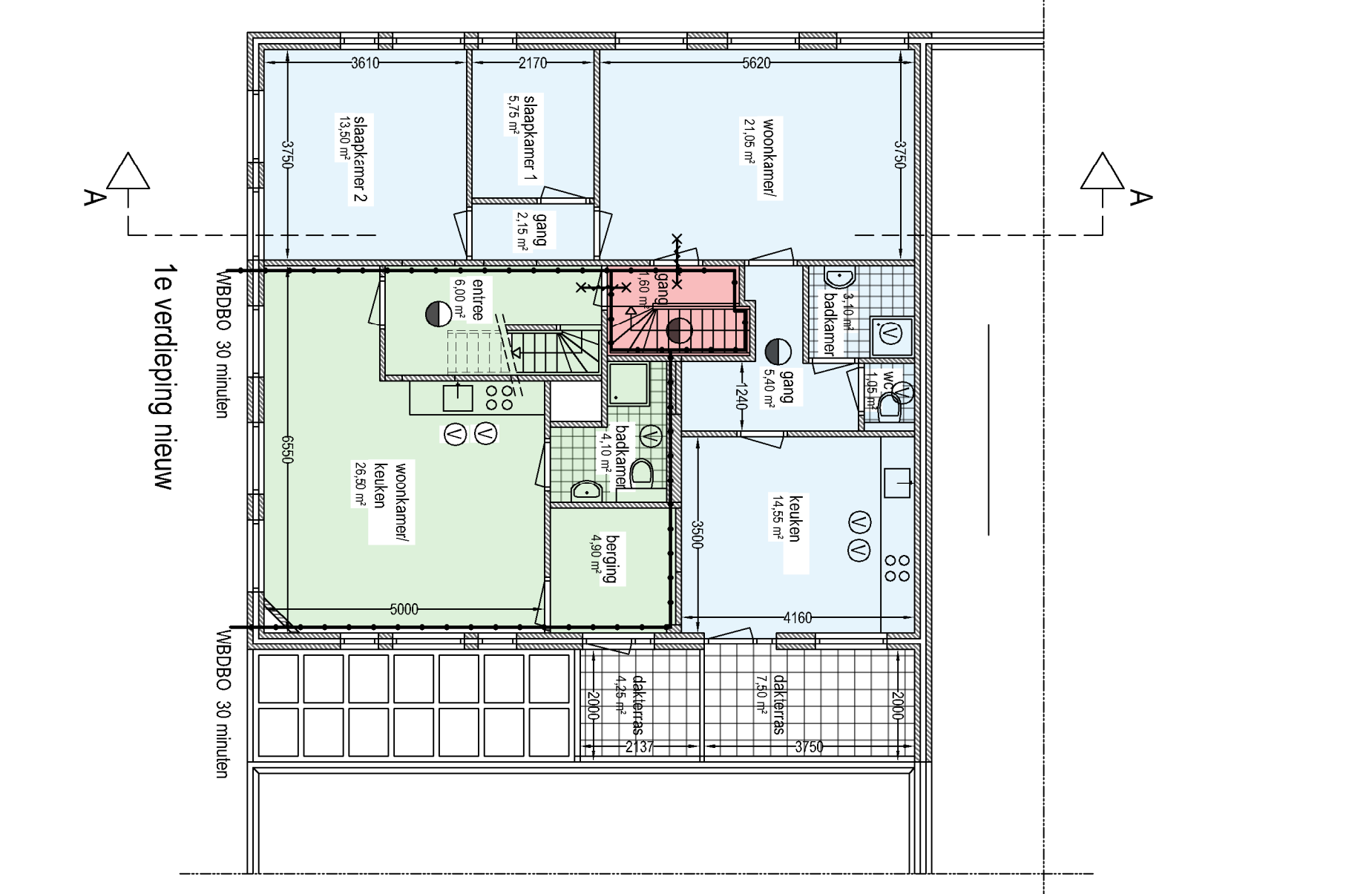
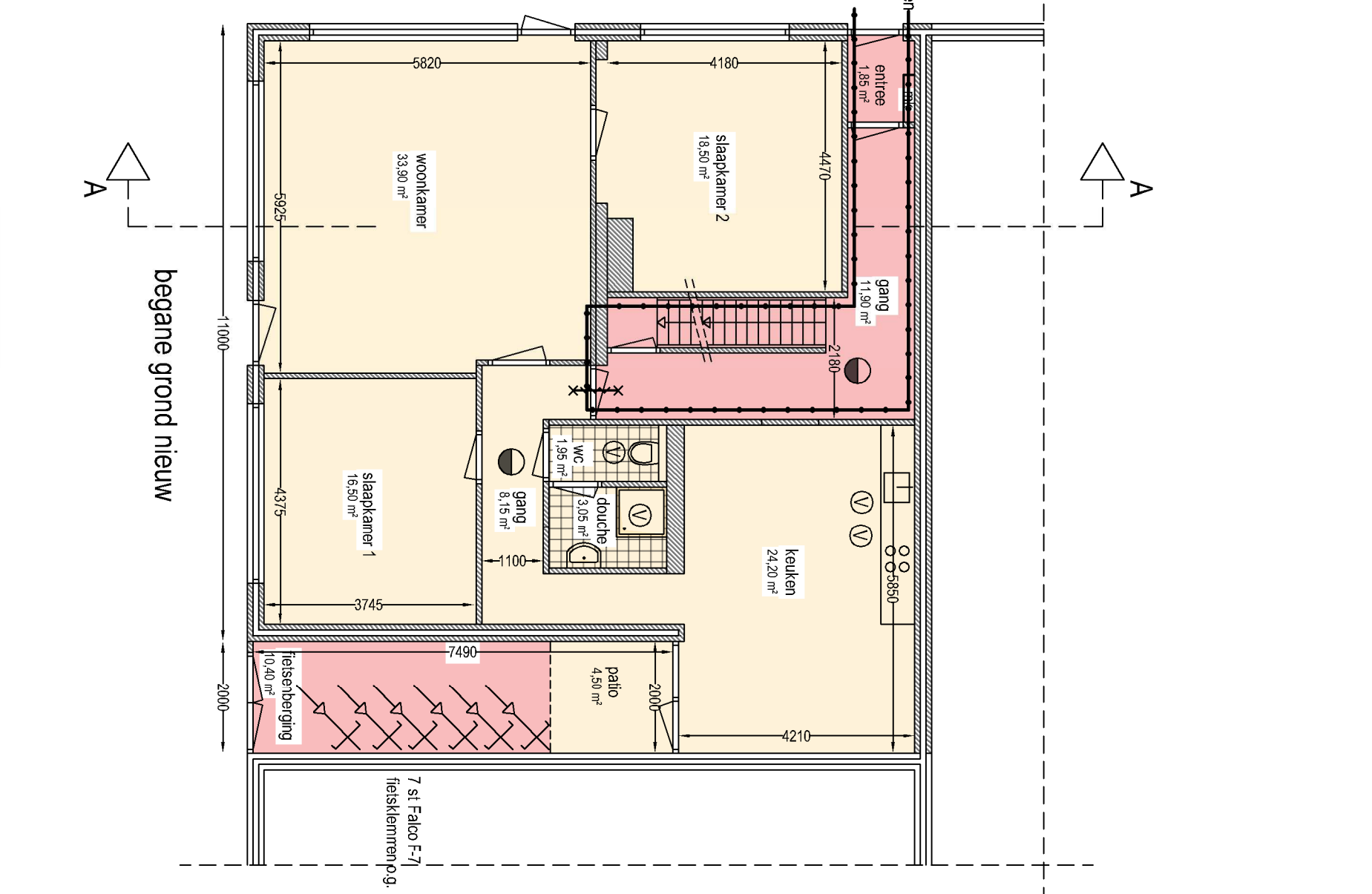
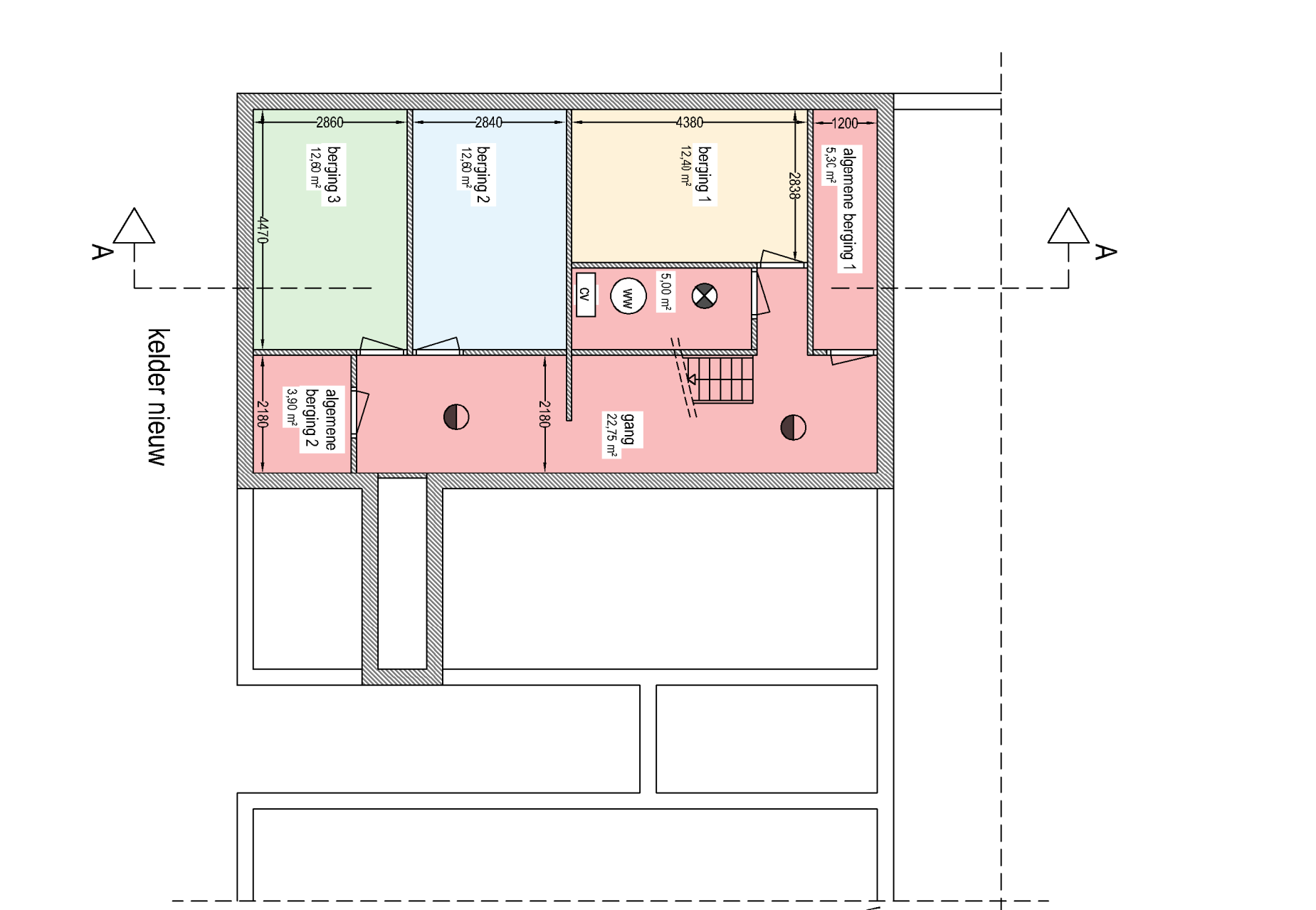


kelder bestaand

begane grond bestaand

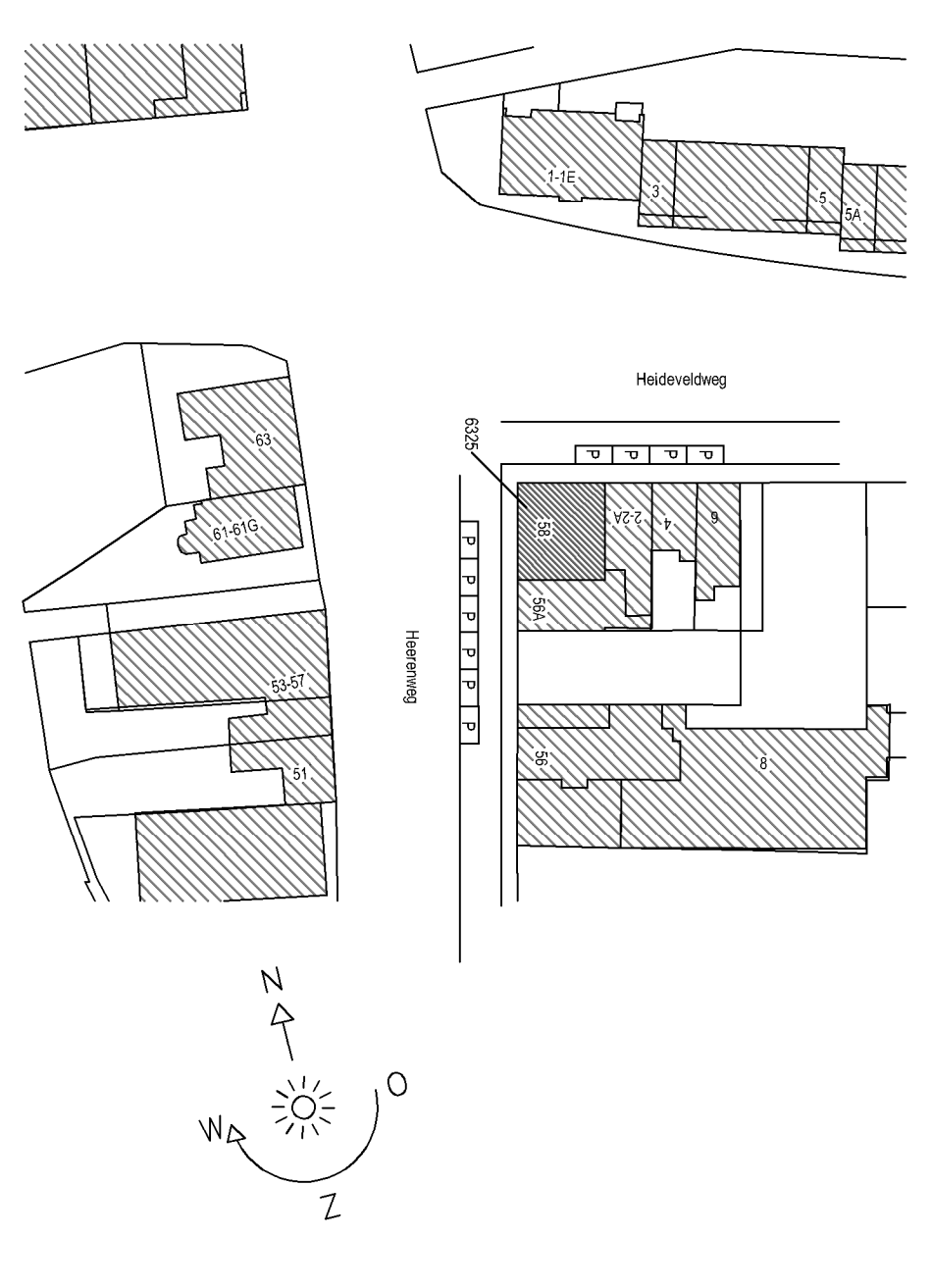
1e verdieping bestaand

2e verdieping bestaand



Alle maten zijn ematen en dienen in het werk gecontroleerd te worden

- Algemeen = 67,20 m²
- Appartement 1 = 118,65 m²
- Appartement 2 = 79,15 m²
- Appartement 3 = 96,60 m²



GENEENTE HEERLEN
SECTIE B nr 6325
SCHAAL 1:1100

Herbestemmen Heerenweg 58 Heerlen

Onderscheper: **Dir. B. Possen**
Epenweg 8
6281 NA Meerlelen

Ontwerper: **Frankenda, Adkers & Tiedemerk-Schard**
Tel: 046-4562731
KvK: 14070785
Mob: 06-54620045
B.T.W. NL001298272835
Ged. Tiedemerk